

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Estados Financieros Intermedios
al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020
y por los años terminados al 30 de junio de 2021 y 2020

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

CONTENIDO

Estados de Situación Financiera Intermedios, Clasificados

Estados de Resultados Integrales por Función Intermedio

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedio

Estados de Flujo de Efectivo Intermedio – Método Directo

Notas a los Estados Financieros Intermedios

\$: Cifras expresadas en pesos chilenos

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos



Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas y Directores de
Fondo de Infraestructura S.A.:

Hemos revisado los estados financieros intermedios de Fondo de Infraestructura S.A., que comprenden el estado de situación financiera intermedio al 30 de junio de 2021, los estados de resultados integrales intermedios por los periodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2021 y 2020, los estados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses terminado en esas fechas, y sus correspondientes notas a los estados financieros intermedios.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros intermedios

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios de acuerdo con NIC 34, "Información Financiera Intermedia", incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es realizar nuestra revisión de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile aplicables a revisiones de estados financieros intermedios. Una revisión de los estados financieros intermedios consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Es substancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados financieros intermedios. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión.

Conclusión

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a los estados financieros intermedios, mencionados en el primer párrafo, para que estén de acuerdo con NIC 34, "Información Financiera Intermedia", incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).



Otros asuntos

Con fecha 3 de marzo de 2021, emitimos una opinión sin modificaciones sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2020 y 2019 de Fondo de Infraestructura S.A., en las cuales se incluye el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2020, que se presenta en los estados financieros intermedios adjuntos, además de sus correspondientes notas.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Patricio Guevara R.', written over a faint, light blue grid background.

Patricio Guevara R.

KPMG SpA

Santiago, 1 de septiembre de 2021

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Estados de Situación Financiera Intermedios, Clasificados
al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre 2020

Activos	Notas	30-06-2021	31-12-2020
		M\$	M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	16.990.793	16.871.338
Otros activos no financieros corrientes	6	-	75
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7	282	-
Cuentas por cobrar entidades relacionadas	13	60	-
Total, activos corrientes		<u>16.991.135</u>	<u>16.871.413</u>
Activos no corrientes			
Propiedades, planta y equipo	8	25.040	45.964
Otros activos financieros no corrientes	9	5.526	5.407
Otros activos no financieros no corrientes	10	18.864	17.046
Activos por impuestos diferidos	15	564.749	367.703
Total activos no corrientes		<u>614.179</u>	<u>436.120</u>
Total activos		<u>17.605.314</u>	<u>17.307.533</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Estados de Situación Financiera Intermedios, Clasificados
al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre 2020

	Notas	30-06-2021	31-12-2020
		M\$	M\$
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros	11	5.507	18.699
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	12	24.531	21.723
Cuentas por pagar entidades relacionadas	13	-	8.930
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	14	<u>25.309</u>	<u>18.197</u>
Total, pasivos corrientes		<u>55.347</u>	<u>67.549</u>
Total, pasivos		<u>55.347</u>	<u>67.549</u>
Patrimonio:			
Capital pagado	16	18.779.300	18.304.300
Ganancias/(pérdidas) acumuladas		<u>(1.229.333)</u>	<u>(1.064.316)</u>
Total, patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		<u>17.549.967</u>	<u>17.239.984</u>
Participaciones no controladoras		<u>-</u>	<u>-</u>
Total patrimonio		<u>17.549.967</u>	<u>17.239.984</u>
Total de patrimonio y pasivos		<u><u>17.605.314</u></u>	<u><u>17.307.533</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Estados de Resultados Integrales por Función
por los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2021 y 2020 (No auditados)

	Notas	01-01-2021 30-06-2021 M\$	01-04-2021 30-06-2021 M\$	01-01-2020 30-06-2020 M\$	01-04-2020 30-06-2020 M\$
Ingresos de actividades ordinarias		-	-	-	-
Costo de ventas		-	-	-	-
Ganancia bruta		-	-	-	-
Gastos de administración	17	(399.988)	(213.435)	(453.021)	(218.416)
Costos financieros	18	(218)	(86)	(680)	(294)
Resultado por unidades de reajuste	19	494	258	231	24
Ingresos financieros	20	37.649	20.466	-	-
Otras ganancias (pérdidas)	21	-	-	2.082	2.627
(Pérdida) antes de impuestos		(362.063)	(192.797)	(451.388)	(216.059)
Beneficio por impuestos a las ganancias	15	197.046	100.312	115.617	54.107
(Pérdida)		(165.017)	(92.485)	(335.771)	(161.952)
(Pérdida) atribuible a:					
Los propietarios de la controladora		(165.017)	(92.485)	(335.771)	(161.952)
Los participaciones no controladoras		-	-	-	-
(Pérdida)		(165.017)	(92.485)	(335.771)	(161.952)
Pérdida:					
Otro resultado integral		-	-	-	-
Total resultado integral		(165.017)	(92.485)	(335.771)	(161.952)
Resultado integral atribuible a:					
Los propietarios de la controladora		(165.017)	(92.485)	(335.771)	(161.952)
Las participaciones no controladora		-	-	-	-
Total resultado integral		(165.017)	(92.485)	(335.771)	(161.952)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedios
por los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2021 y 2020 (No auditados)

	Capital pagado M\$	(Pérdidas) acumuladas M\$	Total, patrimonio M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2021	18.304.300	(1.064.316)	17.239.984
Cambios en el patrimonio	-	-	-
Resultado integral:	-	-	-
Aumento de capital (*)	475.000	-	475.000
(Pérdida)	-	(165.017)	(165.017)
Resultado integral	-	-	-
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Total, de cambios en patrimonio	475.000	(165.017)	309.983
Saldo final al 30 de junio de 2021	<hr/> <u>18.779.300</u>	<hr/> <u>(1.229.333)</u>	<hr/> <u>17.549.967</u>

(*) Ver Nota 16.

	Capital pagado M\$	(Pérdidas) acumuladas M\$	Total, patrimonio M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	627.000	(420.860)	206.140
Cambios en el patrimonio	-	-	-
Resultado integral:	-	-	-
Aumento de capital (*)	434.300	-	434.300
(Pérdida)	-	(335.771)	(335.771)
Resultado integral	-	-	-
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Total, de cambios en patrimonio	434.300	(335.771)	98.529
Saldo final al 30 de junio de 2020	<hr/> <u>1.061.300</u>	<hr/> <u>(756.631)</u>	<hr/> <u>304.669</u>

(*) Ver Nota 16.

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Estados de Flujo de Efectivo, Método Directo
por los períodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2021 y 2020 (No auditados)

	Notas	30-06-2021 M\$	30-06-2020 M\$
Flujos de efectivo procedentes de/(utilizados en) actividades de operación:			
Clases de cobros por actividades de operación:			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y prestación de servicios		(59.808)	(142.207)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(314.698)	(287.268)
Cobros por intereses recibidos		34.059	-
		<u> </u>	<u> </u>
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		(340.447)	(429.475)
Flujos de efectivo procedentes de/(utilizados en) actividades de inversión:			
Compras de propiedades, planta y equipo		(1.436)	(2.086)
		<u> </u>	<u> </u>
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		(1.436)	(2.086)
Flujos de efectivo procedentes de/(utilizados en) actividades de financiación:			
Importe procedente de la emisión de acciones	16	475.000	434.300
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	11	(13.662)	(17.921)
		<u> </u>	<u> </u>
Flujos de efectivo netos procedentes de/(utilizados en) actividades de financiación		461.338	416.379
Incremento neto/(disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo		119.455	(15.182)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		<u>16.871.338</u>	<u>59.771</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo, saldo final		<u><u>16.990.793</u></u>	<u><u>44.589</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios correspondientes
al período terminado al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

Nota	Página
(1) Información general	9
(2) Resumen de las principales políticas contables.....	10
(3) Gestión del riesgo financiero	17
(4) Estimaciones y juicios significativos	18
(5) Efectivo y equivalentes al efectivo.....	18
(6) Otros Activos no financieros corrientes.....	19
(7) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	19
(8) Propiedades, planta y equipo	20
(9) Otros Activos financieros no corrientes.....	21
(10) Otros activos no financieros no corrientes	22
(11) Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes.....	22
(12) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	22
(13) Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.....	23
(14) Provisiones corrientes por beneficios a los empleados.....	26
(15) Impuesto a la renta e impuestos diferidos.....	26
(16) Patrimonio neto.....	28
(17) Gastos de administración.....	30
(18) Costos financieros.....	30
(19) Resultados por unidad de reajuste.....	30
(20) Ingresos financieros.....	31
(21) Otras ganancias (pérdidas)	31
(22) Medio ambiente	31
(23) Contingencias y garantías	31
(24) Sanciones.....	32
(25) Hechos posteriores	32

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios correspondientes
al período terminado al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

(1) Información general

Fondo de Infraestructura S.A. (en adelante la "Sociedad"), es una empresa del Estado creada a partir de la Ley 21.082. Se constituyó mediante escritura pública, de fecha 24 de septiembre de 2018 e inició actividades ante el Servicio de Impuestos Internos con fecha 4 de enero de 2019. Entre la fecha de constitución y el 31 de diciembre de 2018 la Sociedad no realizó ningún tipo de operaciones.

Fondo de Infraestructura S.A. es una Sociedad Anónima Cerrada y tiene su domicilio social y oficinas principales en Avenida Suecia N°0155, oficina N°1101, comuna de Providencia, ciudad de Santiago, Región Metropolitana, Chile. La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro Especial de Entidades Informantes (Ley N°20.382) que lleva la Comisión para el Mercado Financiero, bajo el número 568, a partir del 12 de junio 2020, conforme a la exigencia señalada en el Artículo N°29 de la Ley N°21.082.

La Sociedad tiene por objeto exclusivo desarrollar actividades empresariales de financiamiento e inversión referidas a proyectos de infraestructura, así como el desarrollo, a través de terceros no relacionados de los servicios anexos a los mismos, incluyendo su construcción, ampliación, reparación, conservación y explotación, en conformidad y con estricta sujeción a lo dispuesto en la Ley 21.082. Para el desarrollo de su objeto, la sociedad podrá: (a) Financiar o invertir en proyectos de infraestructura, directamente o a través de terceros, así como elaborar y realizar los estudios necesarios para tales proyectos; (b) Construir, ampliar, reparar, conservar, explotar y desarrollar, solo a través de terceros no relacionados, dichos proyectos de infraestructura; (c) Realizar gastos o inversiones de carácter físico o financiero, para nuevos proyectos, fomentando su construcción y desarrollo, en la forma que determine el Directorio velando por mantener la solvencia de la empresa; (d) emitir instrumentos financieros de deuda, de garantías y otros autorizados expresamente por el directorio, (e) Constituir sociedades anónimas filiales o coligadas para cumplir su objeto previa autorización de la Junta de Accionistas, (f) en general, ejecutar todos los actos y celebrar todos los contratos tendientes a cumplir con el objeto de la sociedad; y (g) Realizar las demás actividades que expresamente se establezcan en la Ley.

Con fecha 22 de enero de 2020 en Junta General Extraordinaria de Accionistas se acordó modificar el nombre de fantasía de la Sociedad por Desarrollo País S.A. el cual podrá ser utilizado exclusivamente para efectos de publicidad, propaganda u operaciones financieras.

El capital inicial suscrito por la empresa asciende a M\$6.500.000, dividido en 6.500 acciones, todas nominativas, de una única serie y sin valor nominal, que se suscribió de la siguiente forma: (a) El Fisco de Chile, suscribió 6.435 acciones, (b) la Corporación de Fomento de la Producción suscribió 65 acciones.

Con fecha 02 de diciembre del 2020 en Junta General Extraordinaria de Accionistas se acordó aumentar el Capital de la sociedad a \$47.688.136.000 dividido en 150.243 acciones. El aumento de capital fue suscrito íntegramente por el Fisco de Chile quedando el capital social de la empresa compuesto de la siguiente forma: (a) El Fisco de Chile, suscribió 143.743 acciones adicionales, quedando con un total de 150.178 acciones que representan un 99,96% de su capital accionario; y, (b) la Corporación de Fomento de la Producción mantiene las 65 acciones iniciales que representan un 0,04% de su capital accionario.

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

(1) Información general, continuación

Adicional, los puntos tratados en dicha Junta fueron:

- I. La modificación de los artículos primero, trigésimo quinto, trigésimo séptimo, cuadragésimo segundo, cuadragésimo tercero y primero transitorio de los Estatutos Sociales.
- II. Fijar el texto refundido de los Estatutos Sociales.
- III. Aprobación del Plan de Negocios Quinquenal de la Sociedad conforme al inciso segundo del artículo 25 de la Ley No 21.082.
- IV. Mandato especial para legalizar y hacer efectivas las resoluciones de esta Junta.

Con fecha 25 de mayo del 2021 en Junta General Extraordinaria de Accionistas se acordó aumentar el Capital de la sociedad a \$56.144.099.457 dividido en 178.571 acciones. El aumento de capital fue suscrito íntegramente por el Fisco de Chile quedando el capital social de la empresa compuesto de la siguiente forma: (a) El Fisco de Chile, suscribió 28.328 acciones adicionales, quedando con un total de 178.506 acciones que representan un 99,96% de su capital accionario; y, (b) la Corporación de Fomento de la Producción mantiene las 65 acciones iniciales que representan un 0,04% de su capital accionario.

(2) Resumen de las principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros intermedios. Estas políticas han sido diseñadas en función de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) vigentes al 30 de junio de 2021.

(a) Bases de preparación de los estados financieros

Los estados financieros Intermedios al 31 de junio de 2021 y 2020, han sido preparados de acuerdo Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "IFRS" por su sigla en inglés) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los presentes estados financieros han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad en sesión de 01 de septiembre de 2021, y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

Los presentes estados financieros intermedios se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

La preparación de los estados financieros intermedios conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En la Nota 4 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

(2) Resumen de las principales políticas contables, continuación

Las cifras de estos estados financieros intermedios y sus notas se encuentran expresadas en miles de pesos chilenos (M\$).

La información contenida en estos estados financieros intermedios es responsabilidad de la Administración de la Sociedad.

(b) Período cubierto

Los presentes estados financieros intermedios de Fondo de Infraestructura S.A. comprenden los estados de situación financiera intermedia al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020, los estados intermedios de resultados integrales por los periodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2021 y 2020, los estados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses terminado al 30 de junio de 2021 y 2020.

(c) Nuevas normas e interpretaciones emitidas

Nuevas normas, interpretaciones y modificaciones a normas que son de aplicación obligatoria a partir de los períodos iniciados el 1 de enero de 2021.

Reforma de la Tasa de Interés de Referencia Fase 2 (Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16)

El siguiente pronunciamiento contable se aplica a partir de los períodos iniciados el 1 de abril de 2021, permitiéndose su adopción anticipada:

Reducciones del alquiler relacionadas con el COVID-19 después del 30 de junio de 2021 (Modificaciones a la NIIF 16).

Pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2021, y no han sido aplicadas en la preparación de estos estados financieros intermedios. La Sociedad tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les corresponda en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios correspondientes
al período terminado al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

(2) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(c) Nuevas normas e interpretaciones emitidas, continuación

Pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes, continuación

Nueva NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17 <i>Contratos de Seguro</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Esta fecha incluye la exención de las aseguradoras con respecto a la aplicación de la NIIF 9 para permitirles implementar la NIIF 9 y la NIIF 17 al mismo tiempo. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican la NIIF 9 y la NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Modificaciones a las NIIF	
<i>Contratos Onerosos – Costos de Cumplimiento de un Contrato</i> (Modificaciones a la NIC 37)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022 a contratos existentes en la fecha de la aplicación. Se permite adopción anticipada
<i>Mejoras anuales a las Normas NIIF 2018-2020</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite adopción anticipada
<i>Propiedad, Planta y Equipos – Ingresos antes del uso previsto</i> (Modificaciones a la NIC 16)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite adopción anticipada
<i>Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes</i> (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
<i>Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto</i> (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
<i>Referencia al Marco Conceptual</i> (Modificaciones a la NIIF 3)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite adopción anticipada.
<i>Revelaciones de políticas contables</i> (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2 <i>Elaboración de Juicios Relacionados con la Materialidad</i>)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
<i>Definición de estimación contable</i> (Modificaciones a la NIC 8)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada y será aplicada prospectivamente a los cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables que ocurran en o después del comienzo del primer período de reporte anual en donde la compañía aplique las modificaciones.
<i>Impuesto diferido relacionados con activos y pasivos que surgen de una única transacción</i> (Modificaciones a la NIC 12)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.

No se espera que estos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes tengan un impacto significativo sobre los estados financieros intermedios de la Sociedad.

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

(2) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(d) Moneda funcional y de presentación

La Sociedad ha determinado que su moneda funcional y de presentación es el peso chileno (\$). Atendiendo a los requerimientos de la Comisión para el Mercado Financiero, estos estados financieros son presentados en miles de pesos de Chile (M\$), excepto cuando se indique de otra manera.

(e) Transacciones en moneda extranjera

Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras a la fecha de balance son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio de esa fecha. Los activos y pasivos no monetarios que son valorizados al valor razonable en una moneda extranjera son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio a la fecha en que se determinó el valor razonable. Las partidas no monetarias que son valorizadas al costo histórico en una moneda extranjera no se convierten.

Las diferencias en moneda extranjera surgidas de la conversión de los elementos anteriores se reconocen en diferencias de cambio en los estados de resultados integrales.

Cuadro de variables monetarias:

	30-06-2021	31-12-2020
	\$	\$
Unidad de Fomento (UF)	29.709,83	29.070,33

(f) Información financiera por segmentos operativos

La Sociedad a la fecha de los Estados Financieros intermedios no cuenta con segmentos operativos. En el futuro, se evaluará si corresponde revelar segmentos operativos producto de la Ley 21.082 constituyente del Fondo, que le da las atribuciones al Fondo de financiar o invertir en proyectos de infraestructura, directamente o a través de terceros, así como elaborar y realizar los estudios necesarios para tales proyectos.

(g) Efectivo y equivalente al efectivo

Efectivo y equivalentes al efectivo son activos financieros de liquidez inmediata, como cuentas corrientes bancarias a la vista e inversiones financieras de fácil liquidez, y que se puedan transformar en una cantidad conocida de efectivo en un plazo inferior a 90 días, desde la fecha de su colocación, sin riesgos significativos de cambios en su valor.

(h) Estado de flujos de efectivo

En la preparación del estado de flujos de efectivo, la Sociedad ha utilizado el método directo.

En el estado de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones que detallamos a continuación:

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

(2) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(h) Estado de flujos de efectivo, continuación

- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

(i) Beneficios a los empleados

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo del derecho, de acuerdo con lo establecido en la NIC 19 (Beneficios del Personal).

A la fecha de estos estados financieros no existen obligaciones por indemnizaciones por años de servicio.

(j) Capital social

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción, sin valor nominal.

(k) Distribución de dividendos

De acuerdo con los Estatutos de la Sociedad, se distribuirá anualmente como dividendo en dinero a los accionistas, el treinta por ciento, a lo menos, de las utilidades líquidas de cada ejercicio, salvo acuerdo diferente adoptado en la Junta respectiva, por unanimidad de las acciones emitidas.

(l) Impuesto a la renta, impuestos diferidos y otros impuestos

(i) Impuesto a la renta

Resultado de impuestos de activos y pasivos tributarios son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas de impuesto y las leyes tributarias usadas para calcular el monto son las promulgadas o sustancialmente promulgadas al final del período. La Sociedad calcula la provisión por impuesto a la renta de acuerdo con la legislación tributaria vigente en Chile. La tasa de impuesto a la renta para la Sociedad es de un 25%, al 30 de junio de 2021.

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios correspondientes
al período terminado al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

(2) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(I) Impuesto a la renta, impuestos diferidos y otros impuestos, continuación

Cabe señalar que, de acuerdo con la Reforma Tributaria establecida por la Ley N°20.780 y la Ley N°20.899 que la simplifica, las sociedades pueden por defecto o por opción estar en alguno de los dos sistemas o regímenes tributarios establecidos por la normativa tributaria. El primer régimen "Renta atribuida", implica para las sociedades pagar una tasa de impuesto corporativo del 25%, el segundo régimen, "Parcialmente integrado", implica para la Sociedad pagar una tasa de impuesto corporativo de 27%. De acuerdo con lo anterior y dependiendo del régimen por el que haya optado o quedado por defecto, la Sociedad revelará las tasas de impuesto a la renta e impuestos diferidos, en este último caso considerando la tasa de impuesto vigente a la fecha en que se revertirán las diferencias temporarias.

La tasa de impuesto diferido para las sociedades sujetas al régimen de renta atribuida será de 25% y para las sujetas al régimen parcialmente integrado será de 27%.

Con fecha 14 de julio de 2016 fue publicada la Circular N°49 del Servicio de Impuestos Internos. La Circular N°49 de 2016, de este Servicio, indica en el punto 2.- del Capítulo I.- referente al régimen de imputación parcial, lo siguiente: "Quedan excluidos de su aplicación, los contribuyentes que, no obstante obtener rentas afectas al Impuesto de primera categoría (IDPC), carecen de un vínculo directo o indirecto con personas que tengan la calidad de propietarios, comuneros, socios o accionistas, y que resulten gravados con los impuestos finales".

En consecuencia, si la sociedad carece directa o indirectamente de propietarios que resulten afectos con la tributación de los impuestos finales, dado que todos los propietarios son personas jurídicas organizadas conforme a las normas del Título XXXIII del Libro I del Código Civil, impedidos de efectuar retiros por su naturaleza, tal circunstancia determina que se encuentre impedida de ejercer la opción para acogerse a los regímenes alternativos de renta atribuida o de deducción parcial de crédito por IDPC, debiendo sujetarse al Impuesto de Primera Categoría con la tasa general establecida en el artículo 20 de la LIR, que actualmente corresponde a un 25%.

(ii) Impuestos diferidos

El impuesto diferido es presentado para las diferencias temporales entre la base tributaria de activos y pasivos y sus valores libro para propósitos de reporte financiero. Los pasivos por impuesto diferido son reconocidos para todas las diferencias temporales imponibles.

Los activos por impuesto diferido son reconocidos por todas las diferencias temporales deducibles, en la medida que exista utilidades imponibles contra las cuales las diferencias temporales deducibles pueden ser utilizadas.

El valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado al final de cada período y reducido en la medida que ya no sea probable que habrá suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir que se use todo o parte del activo por impuesto diferido.

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios correspondientes
al período terminado al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

(2) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(l) Impuesto a la renta, impuestos diferidos y otros impuestos, continuación

Los activos y pasivos por impuesto diferido son medidos a las tasas tributarias que se espera sean aplicables en el año donde el activo es realizado o el pasivo es liquidado, en base a las tasas de impuesto (y leyes tributarias) que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas al final del período.

Los activos por impuesto diferido y los pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con misma la entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.

(m) Deterioro

Activos financieros

La Sociedad evaluará en cada fecha de cierre del período sobre el cual se informa si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros pudieran estar deteriorados. Para ello la Sociedad revisa si existen resultados o hechos posteriores al reconocimiento inicial del activo que impacten los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero o grupo de activos financieros, que puedan ser estimados con fiabilidad. Dentro de los períodos comparativos, los activos financieros de la Sociedad no presentan evidencias de deterioro.

(n) Propiedades, planta y equipo

Los activos de propiedades, planta y equipo se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor

Los bienes de propiedades, planta y equipo se deprecian según el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los bienes.

El siguiente cuadro muestra las vidas útiles técnicas para las Propiedades, planta y equipo:

Bien	Mínimo (años)	Máximo (años)
Equipos computacionales	5	10
Muebles y útiles	5	10
Activos por derecho de uso	2	2
Instalaciones	2	2

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad, eficiencia o aumento de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor valor de estos.

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios correspondientes
al período terminado al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

(2) Resumen de las principales políticas contables, continuación

(n) Propiedades, planta y equipo, continuación

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a los resultados del período en que se producen.

El beneficio o pérdida en la enajenación o el retiro de un activo se calcula como la diferencia entre el beneficio de la venta y el importe en libros del activo, y se reconoce en los resultados del período.

(o) Arrendamientos

La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento en la fecha de inicio del arrendamiento.

El activo por el derecho de uso se mide inicialmente al costo y, posteriormente, al costo menos cualquier depreciación acumulada y pérdidas por deterioro del valor, y se ajusta para ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo de arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos de arrendamiento que no se pagan en la fecha de inicio, descontados utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no se puede determinar fácilmente, la tasa de endeudamiento incremental de la Sociedad. En general, la Sociedad utiliza su tasa de endeudamiento incremental como tasa de descuento.

El pasivo por arrendamiento se incrementa posteriormente por el costo de intereses sobre el pasivo por arrendamiento y se reduce por el pago del arrendamiento realizado. Se vuelve a medir cuando surgen cambios en los pagos de arrendamientos futuros a partir de un cambio en un índice o tasa, un cambio en la estimación de la cantidad que se espera pagar con una garantía de valor residual, o según corresponda, cambios en la evaluación de si una opción de compra o extensión es razonablemente segura de ser ejercida o es razonablemente seguro que la opción de terminación no se ejerza.

La Sociedad ha aplicado el juicio para determinar el plazo del arrendamiento para algunos contratos de arrendamiento en los que es un arrendatario que incluye opciones de renovación. La evaluación de si la Sociedad está razonablemente seguro de ejercer tales opciones tiene un impacto en el plazo del arrendamiento, lo que afecta significativamente la cantidad de pasivos de arrendamiento y los activos de derecho de uso reconocidos.

(3) Gestión del riesgo financiero

La gestión del riesgo financiero está administrada por la Gerencia de Administración y Finanzas de la Sociedad, de acuerdo con las directrices de la Gerencia General y del Directorio de dicha Sociedad.

Actualmente y dado que la Sociedad no presenta operaciones comerciales asociadas a su giro, no está expuesta a riesgos financieros significativos.

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios correspondientes
al período terminado al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

(3) Gestión del riesgo financiero, continuación

La duración aún indefinida de la cuarentena producto del Covid-19, así como las nuevas exigencias presupuestarias a las que ha estado sujeto el Gobierno, ha modificado la agenda de éste. Lo anterior puede tener un impacto en la Empresa en cuanto a retrasar el comienzo de los proyectos de infraestructura en estudio por parte de Desarrollo País.

(4) Estimaciones y juicios significativos

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La Sociedad hace estimaciones y juicios en relación con el futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, difícilmente igualarán a los correspondientes resultados reales. No existen juicios contables que representen un riesgo significativo de dar lugar a un ajuste material en los estados financieros.

(5) Efectivo y equivalentes al efectivo

(a) La composición del rubro al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:

	30-06-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Bancos	156.121	16.871.195
Caja	-	143
Depósito a plazo	<u>16.834.672</u>	<u>-</u>
Totales	<u>16.990.793</u>	<u>16.871.338</u>

Los conceptos que componen el efectivo y equivalente al efectivo no presentan restricciones de ningún tipo.

(b) El detalle por tipo de moneda del saldo anterior es el siguiente:

	Moneda	30-06-2021	31-12-2020
		M\$	M\$
Bancos	\$	156.121	16.871.195
Caja	\$	-	143
Depósito a plazo	\$	<u>16.834.672</u>	<u>-</u>
Totales		<u>16.990.793</u>	<u>16.871.338</u>

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios correspondientes
al período terminado al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

(5) Efectivo y equivalentes al efectivo, continuación

(c) El detalle de los depósitos a plazo es el siguiente:

Entidad	Rut	País	Moneda	Capital invertido	Plazo	interés		Saldo al 30-06-2021
						Tasa de devengado	interés al 30-06-21	
Banco Santander	97.036.000-K	Chile	pesos	5.611.945	30 días	0,04%	1.197	5.613.142
Banco Chile	97.004.000-5	Chile	pesos	5.611.855	30 días	0,04%	1.197	5.613.052
Banco Bci	97.006.000-6	Chile	pesos	5.607.282	30 días	0,04%	1.196	5.608.478
Total, depósitos a plazo				16.831.082			3.590	16.834.672

Al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020, la Sociedad tiene líneas de crédito disponibles por un monto de M\$4.992 y M\$2.000 respectivamente, que corresponden a los saldos no utilizados de tarjeta de crédito con Banco Estado.

(6) Otros activos no financieros corrientes

La composición del rubro al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:

	30-06-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Pagos anticipados (*)	-	75
Totales	-	75

(*) Corresponde a pago anticipado suscripción Google. La amortización de este pago anticipado se encuentra en el rubro de gastos de administración en el estado de resultados.

(7) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

(a) La composición del rubro al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:

	30-06-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Cuenta corriente personal	282	-
Totales	282	-

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios correspondientes
al período terminado al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

(7) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

(b) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, de acuerdo con plazo de vencimiento es la siguiente:

Conceptos	30-06-2021			
	Menor 90 días	De 90 a 180 días	360 días y más	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuenta corriente del personal	282	-	-	282
Totales	282	-	-	282
31-12-2020				
Conceptos	Menor 90 días	De 90 a 180 días	360 días y más	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuenta corriente del personal	-	-	-	-
Totales	-	-	-	-

(8) Propiedades, planta y equipo

(a) La composición de este rubro al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:

Valor Bruto	30-06-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Activos por derecho de uso	62.429	62.168
Instalaciones	20.587	20.587
Muebles y útiles	14.356	14.356
Equipos computacionales	9.250	7.815
Totales	106.622	104.926
Depreciación acumulada		
	30-06-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Activos por derecho de uso	(57.131)	(41.238)
Instalaciones	(18.137)	(13.238)
Muebles y útiles	(3.835)	(2.790)
Equipos computacionales	(2.479)	(1.696)
Totales	(81.582)	(58.962)
Valor neto	25.040	45.964

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios correspondientes
al período terminado al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

(8) Propiedades, planta y equipo, continuación

(b) Los movimientos de este rubro al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2021 son los siguientes:

	Activos por derecho de uso M\$	Instalaciones M\$	Muebles y Útiles M\$	Equipos computacionales M\$	Total, Propiedades, planta y equipo neto M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2021	20.930	7.349	11.566	6.119	45.964
Movimientos:					
Bajas	-	-	-	-	-
Adiciones	-	-	-	1.436	1.436
Otros incrementos (disminuciones) (*)	261	-	-	-	261
Depreciación del ejercicio (**)	(15.892)	(4.900)	(1.045)	(783)	(22.620)
Total, movimientos	<u>5.298</u>	<u>2.449</u>	<u>10.521</u>	<u>6.772</u>	<u>25.040</u>
Saldo final al 30 de junio de 2021	<u>5.298</u>	<u>2.449</u>	<u>10.521</u>	<u>6.772</u>	<u>25.040</u>

(*) Corresponde a la actualización del pasivo por arrendamiento por la variación de UF

(**) La depreciación del ejercicio equivalente a M\$ 22.620, se presenta en el rubro Gastos de Administración. Ver Nota 17.

	Activos por derecho de uso M\$	Instalaciones M\$	Muebles y Útiles M\$	Equipos computacionales M\$	Total, Propiedades, planta y equipo neto M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	51.109	16.566	13.226	5.571	86.472
Movimientos:					
Bajas	-	-	-	(613)	(613)
Adiciones	917	4021	429	2.391	7.758
Depreciación del ejercicio	(31.096)	(13.238)	(2.089)	(1.230)	(47.653)
Total, movimientos	<u>20.930</u>	<u>7.349</u>	<u>11.566</u>	<u>6.119</u>	<u>45.964</u>
Saldo final al 31 de diciembre de 2020	<u>20.930</u>	<u>7.349</u>	<u>11.566</u>	<u>6.119</u>	<u>45.964</u>

(9) Otros activos financieros no corrientes

La composición del rubro al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:

	30-06-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Garantía de arriendo (*)	<u>5.526</u>	<u>5.407</u>
Totales	<u>5.526</u>	<u>5.407</u>

(*) Corresponde al arriendo de oficina Avenida Suecia 055 Providencia

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios correspondientes
al período terminado al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

(10) Otros activos no financieros no corrientes

La composición del rubro al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:

	30-06-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Iva crédito fiscal	18.864	17.046
Totales	18.864	17.046

(11) Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

La composición del rubro al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:

Corriente	30-06-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Pasivo financiero por arrendamientos (*)	5.507	18.699
Totales	5.507	18.699
No corriente	30-06-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Pasivo financiero por arrendamientos (*)	-	-
Totales	-	-

(*) Corresponde a reconocimiento de pasivo financiero de acuerdo con NIIF 16 por contrato de arriendo de las oficinas en donde opera la Sociedad actualmente. Dicho contrato se encuentra vigente a partir de agosto de 2019 y tiene una duración de 26 meses.

Al 30 de junio de 2021 se han efectuado pagos por arrendamiento financiero por M\$13.662.

Al 31 de diciembre de 2020 se efectuaron pagos por arrendamiento financiero por un monto de \$32.028.

(12) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

(a) La composición de este rubro al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:

	30-06-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Proveedores	13.081	9.182
Instituciones previsionales	5.594	5.032
Cuentas por pagar	166	87
Impuesto único	4.327	3.604
Retención segunda categoría	1.213	1.676
Honorarios por pagar	150	2.142
Totales	24.531	21.723

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios correspondientes
al período terminado al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

(12) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, continuación

(b) La composición de las cuentas por pagar y otras cuentas por pagar, de acuerdo con plazo de vencimiento es la siguiente:

Conceptos	30-06-2021			Total
	Menor 90 días	De 90 a 180 días	360 días y mas	
	M\$	M\$	M\$	
Proveedores	13.081	-	-	13.081
Instituciones previsionales	5.594	-	-	5.594
Cuentas por pagar	166	-	-	166
Impuesto único	4.327	-	-	4.327
Retención segunda categoría	1.213	-	-	1.213
Honorarios por pagar	150	-	-	150
Totales	24.531	-	-	24.531

Conceptos	31-12-2020			Total
	Menor 90 días	De 90 a 180 días	360 días y mas	
	M\$	M\$	M\$	
Proveedores	9.182	-	-	9.182
Instituciones previsionales	5.032	-	-	5.032
Cuentas por pagar	87	-	-	87
Impuesto único	3.604	-	-	3.604
Retención segunda categoría	1.676	-	-	1.676
Honorarios por pagar	2.142	-	-	2.142
Totales	21.723	-	-	21.723

(13) Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas

(a) La composición de las cuentas por cobrar al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:

	30-06-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Cuenta corriente Personal (*)	60	-
Totales	60	-

(*) Corresponde a remuneraciones por cobrar al Personal Clave de la Gerencia.

(b) La composición de las cuentas por pagar al 30 de junio 2021 y 31 de diciembre 2020 es la siguiente:

	30-06-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Dietas por pagar a los directores (*)	-	8.930
Totales	-	8.930

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios correspondientes
al período terminado al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

(13) Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, continuación

(c) La composición cuentas por cobrar y pagar con partes relacionadas es la siguiente:

Documentos y cuentas por cobrar con partes relacionadas corrientes

Identificación del deudor	País	Moneda	Naturaleza	Vencimiento	Relación	30-06-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Natalia Cortazar Morizon	Chile	Pesos	Cta. Cte.	30 días	Gerente	60	-
Totales corrientes						60	-

Documentos y cuentas por pagar con partes relacionadas corrientes

Identificación del acreedor	País	Moneda	Naturaleza	Vencimiento	Relación	30-06-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Luz Elena Granier Bulnes	Chile	Pesos	Cta. Cte.	30 días	Director	-	3.062
Carlos Allimant Antolisei	Chile	Pesos	Cta. Cte.	30 días	Director	-	5.868
Totales corrientes						-	8.930

(d) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

Entidad/Persona	País	Moneda	Naturaleza	Vencimiento	Relación	Monto	30-06-2021 Efecto en resultados (cargo)/ abono	Monto	31-12-2020 Efecto en resultados (cargo)/ abono
Natalia Cortazar Morizon	Chile	Pesos	Anticipo	30 días	Gerente	60	-	-	-
Luz Elena Granier Bulnes	Chile	Pesos	Dietas	30 días	Director	-	-	3.062	(3.062)
Carlos Allimant Antolisei	Chile	Pesos	Dietas	30 días	Director	-	-	5.868	(5.868)
Fisco	Chile	Pesos	Aporte capital	-	Accionista	475.000	-	17.677.300	-

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

(13) Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, continuación

(e) Remuneraciones y otras prestaciones, continuación:

Fondo de Infraestructura cuenta con un Directorio compuesto de cinco directores titulares y cinco directores suplentes. Al 30 de junio de 2021 se encuentran nombrados cinco directores titulares y tres directores suplentes. De acuerdo con los estatutos de la Sociedad, cada uno de los directores será remunerado por sus funciones y la cuantía de sus remuneraciones será fijada en la forma y bajo las condiciones establecidas por el Ministerio de Hacienda, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 16 de la ley 21.082.

Al 30 de junio de 2021, el monto de las remuneraciones devengadas a los directores corresponde a M\$71.828. Al 30 de junio de 2021, el monto de las remuneraciones devengadas a los ejecutivos principales de la Sociedad corresponde a M\$241.513.

Al 31 de diciembre de 2020, el monto de las remuneraciones devengadas a los directores corresponde a M\$146.856. Al 31 de diciembre de 2020, el monto de las remuneraciones devengadas a los ejecutivos principales de la Sociedad corresponde a M\$463.023.

Con fecha 13 de abril de 2021, la Sociedad ha tomado conocimiento que, a través de los Decretos Supremos No 69, 70, 67 y 68, todos de fecha 07 de abril de 2021, del Ministerio de Obras Públicas, en concordancia con el literal a) y el inciso quinto del artículo 15 y al inciso tercero del artículo 18 de la Ley No 21.082 que Crea Sociedad Anónima del Estado "Fondo de Infraestructura S.A." y con el literal a) del artículo décimo quinto y el inciso segundo del artículo décimo sexto de los estatutos de la Sociedad, S.E. el Presidente de la República, Sebastián Piñera Echeñique, ha designado, por el período de cuatro años a contar del día 26 de marzo de 2021, a los siguientes directores para ejercer la administración de la Sociedad, según a continuación se indica:

Señora Luz Granier Bulnes, Cédula de Identidad N° 7.040.317-K, como Directora Titular y presidente del Directorio de la Sociedad.

Señor Luis Hernán Paul Fresno, Cédula de Identidad N° 7.289.965-2, como director Titular del Directorio de la Sociedad.

Señor Ricardo Zabala Hevia, Cédula de Identidad N° 6.675.489-8, como director Suplente de la Sociedad, respecto de la directora Titular señora Luz Granier Bulnes.

Señor Erwin Hahn Huber, Cédula de Identidad N° 5.994.212-3 como director Suplente de la Sociedad, respecto del director Titular señor Luis Hernán Paul Fresno.

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios correspondientes
al período terminado al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

(14) Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

La composición de este rubro al 30 de junio del 2021 y 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:

	30-06-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Provisión de vacaciones (*)	<u>25.309</u>	<u>18.197</u>
Totales	<u><u>25.309</u></u>	<u><u>18.197</u></u>

(*) Corresponde a las vacaciones devengadas por el personal.

El movimiento de las provisiones por beneficios a los empleados es el siguiente:

	30-06-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Saldo inicial	18.197	8.142
Provisiones constituidas	7.112	10.554
Provisiones utilizadas	<u>-</u>	<u>(499)</u>
Saldo final	<u><u>25.309</u></u>	<u><u>18.197</u></u>

Las vacaciones devengadas se presentan en rubro gastos de administración nota 17.

(15) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

Información general

Al 30 de junio de 2021, la Sociedad presenta pérdida tributaria por un monto de M\$2.223.649.

a) La composición de los impuestos diferidos al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:

	30-06-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Activos por impuestos diferidos:		
Provisión vacaciones	6.327	4.549
Activo fijo	267	214
Leasing derecho a uso	53	(557)
Pérdida tributaria	<u>558.102</u>	<u>363.497</u>
Total, activos por impuestos diferidos	<u><u>564.749</u></u>	<u><u>367.703</u></u>
Pasivos por impuestos diferidos:	<u>-</u>	<u>-</u>
Total, pasivos por impuestos diferidos	<u>-</u>	<u>-</u>
Saldo impuestos diferidos netos	<u><u>564.749</u></u>	<u><u>367.703</u></u>

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios correspondientes
al período terminado al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

(15) Impuesto a la renta e impuestos diferidos, continuación

- a) La composición de los impuestos diferidos al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es la siguiente, continuación

La Sociedad ha registrado Activos por impuestos diferidos asociados a la pérdida tributaria dado que tiene proyectado revertir la pérdida tributaria en el mediano plazo. Lo anterior se debe a que la Ley 21.082 que crea el Fondo señala: "Autorízase al Ministerio de Hacienda para que mediante decretos expedidos bajo la fórmula "Por orden del Presidente de la República" efectúe, dentro de los cinco años siguientes a la constitución del Fondo, los aportes de capital señalados en la letra a) del artículo 11 de la presente ley, los que incluirán todas aquellas rutas y carreteras cuya explotación se encuentre regulada por el decreto supremo N°900, del Ministerio de Obras Públicas, de 1996, facultándose a este para explotarlas una vez finalizado el período de la respectiva concesión". Asimismo, el Fondo tiene mandato legal de orientar su quehacer hacia la obtención de utilidades.

- b) La composición del resultado por impuestos corrientes y diferidos es la siguiente:

	30-06-2021	30-06-2020
	M\$	M\$
Gasto por impuesto a las ganancias por partes corrientes y diferidas:		
Gasto por impuestos corrientes	-	-
Gasto diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	197.046	223.944
Total, gasto por impuestos a las ganancias	197.046	223.944

- c) Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva.

	30-06-2021	30-06-2020
	M\$	M\$
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	90.516	216.850
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	106.530	7.094
Total, ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	-	-
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	197.046	223.944

- d) Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva:

	30-06-2021	30-06-2020
	%	%
Tasa impositiva legal	25,00	25,00
Otro aumento/(disminución) en tasa impositiva legal	29,42	0,82
Total, ajustes a la tasa impositiva legal	-	-
Total, tasa efectiva	54,42	25,82

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios correspondientes
al período terminado al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

(16) Patrimonio neto

Capital suscrito

Fondo de Infraestructura S.A (en adelante la "Sociedad"), es una empresa del Estado creada a partir de la Ley 21.082. Se constituyó mediante escritura pública, de fecha 24 de septiembre de 2018. El capital inicial suscrito por la empresa asciende a M\$6.500.000, dividido en 6.500 acciones, todas nominativas, de una única serie y sin valor nominal, que se suscribió de la siguiente forma: (a) El Fisco de Chile, suscribió 6.435 acciones, (b) la Corporación de Fomento de la Producción suscribió 65 acciones.

Con fecha 02 de diciembre del 2020 en Junta General Extraordinaria de Accionistas se acordó aumentar el Capital de la sociedad a \$47.688.136.000 dividido en 150.243 acciones. El aumento de capital fue suscrito íntegramente por el Fisco de Chile quedando el capital social de la empresa compuesto de la siguiente forma:

(a) El Fisco de Chile, suscribió 143.743 acciones adicionales, quedando con un total de 150.178 acciones que representan un 99,96% de su capital accionario; y, (b) la Corporación de Fomento de la Producción mantiene las 65 acciones iniciales que representan un 0,04% de su capital accionario.

Con fecha 25 de mayo del 2021 en Junta General Extraordinaria de Accionistas se acordó aumentar el Capital de la sociedad a \$56.144.099.457 dividido en 178.571 acciones. El aumento de capital fue suscrito íntegramente por el Fisco de Chile quedando el capital social de la empresa compuesto de la siguiente forma: (a) El Fisco de Chile, suscribió 28.328 acciones adicionales, quedando con un total de 178.506 acciones que representan un 99,96% de su capital accionario; y, (b) la Corporación de Fomento de la Producción mantiene las 65 acciones iniciales que representan un 0,04% de su capital accionario.

Capital pagado

Al 30 de junio de 2021

Con fecha 25 de enero de 2021 se realizó un pago de acciones por un monto de M\$100.000, el 5 de febrero de 2021 se pagan acciones por un total de M\$75.000, el 5 de marzo de 2021 paga acciones por un total de M\$75.000, el 9 de abril de 2021 paga acciones por un total de M\$75.000, el 10 de mayo de 2021 paga acciones por un total de M\$75.000, el 4 de junio de 2021 paga acciones por un total de M\$75.000.

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios correspondientes
al período terminado al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

(16) Patrimonio neto, continuación

Al 31 de diciembre de 2020

Con fecha 27 de marzo de 2019 se realizó un pago de acciones por un monto de M\$317.000, el 23 de julio de 2019 se pagan acciones por un total de M\$145.000.-, el 8 de noviembre del 2019 se pagan acciones por un total de M\$100.000.- y con fecha 28 de agosto de 2019 Corporación de Fomento de la Producción paga acciones por un total de M\$65.000.

Con fecha 3 de enero de 2020 se realizó un pago de acciones por un monto de M\$66.500, el 24 de febrero de 2020 se pagan acciones por un total de M\$82.800, el 24 de marzo de 2020 paga acciones por un total de M\$100.000, el 27 de abril de 2020 paga acciones por un total de M\$115.000, el 26 de junio de 2020 paga acciones por un total de M\$70.000, el 20 de julio de 2020 paga acciones por un total de M\$70.000, el 20 de agosto de 2020 paga acciones por un total de M\$50.000, el 17 de septiembre de 2020 paga acciones por un total de M\$80.000, el 23 de octubre de 2020 paga acciones por un total de M\$103.000, el 23 de noviembre paga acciones por un total de M\$30.000 y con fecha 28 de diciembre paga 58.733,4 acciones por un total de M\$16.910.000, que se compone de M\$16.797.128 que es aumento de capital, pagando 58.621 acciones y M\$112.872, suscrito anteriormente que paga 112,9 acciones.

Al 30 de junio de 2021 el capital pagado de Fondo de Infraestructura S.A asciende a M\$18.779.300 y está representado por 60.603 acciones totalmente suscritas y pagadas:

	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	Número de acciones por pagar	Capital pagado M\$
Fisco de Chile	178.506	60.538	117.968	18.714.300
CORFO	65	65	-	65.000
Totales	<u>178.571</u>	<u>60.603</u>	<u>117.968</u>	<u>18.779.300</u>

El capital suscrito y no pagado al 30 de junio de 2021 corresponde a M\$37.364.799. M\$24.391.008 deberán ser pagados dentro del plazo de tres años, contados desde la fecha de la escritura (2 de diciembre de 2020), mediante el aporte de bienes fiscales y/o nacionales de uso público valorados económicamente en los instrumentos administrativos conforme se establece en el artículo 11 de la ley número veintiún mil ochenta y dos. La cantidad de M\$4.592.828 se pagará a más tardar el día 31 de agosto de 2021 y la cantidad de M\$8.455.963 se pagará a más tardar el 28 de febrero de 2022.

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios correspondientes
al período terminado al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

(17) Gastos de administración

La composición de este rubro al 30 de junio de 2021 y 30 de junio de 2020 es la siguiente:

	Para el periodo terminado al		Para el periodo terminado al	
	30-06-2021		30-06-2020	
	01-01-2021	01-04-2021	01-01-2020	01-04-2020
	30-06-2021	30-06-2021	30-06-2020	30-06-2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos de Personal	237.390	122.629	233.936	109.773
Dietas devengadas al Directorio	71.828	36.519	71.048	36.996
Asesorías	51.624	32.638	93.942	47.230
Otros gastos varios de operación	9.414	4.579	27.020	8.478
Vacaciones devengadas	7.112	5.693	4.978	4.821
Depreciación	22.620	11.377	22.097	11.118
Total	399.988	213.435	453.021	218.416

(18) Costos financieros

La composición de este rubro al 30 de junio de 2021 y 30 de junio de 2020 es la siguiente:

	Para el periodo terminado al		Para el periodo terminado al	
	30-06-2021		30-06-2020	
	01-01-2021	01-04-2021	01-01-2020	01-04-2020
	30-06-2021	30-06-2021	30-06-2020	30-06-2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos financieros NIIF 16	209	77	637	294
Gastos Bancarios	9	9	43	-
Total	218	86	680	294

(19) Resultados por unidad de reajuste

El detalle de resultados por unidades de reajuste al 30 de junio de 2021 y 2020 es el siguiente:

	Para el periodo terminado al		Para el periodo terminado al	
	30-06-2021		30-06-2020	
	01-01-2021	01-04-2021	01-01-2020	01-04-2020
	30-06-2021	30-06-2021	30-06-2020	30-06-2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Diferencia de cambio				
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	527	258	242	46
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(33)	-	(11)	(22)
Total	494	258	231	24

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios correspondientes
al período terminado al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

(20) Ingresos financieros

La composición de este rubro al 30 de junio de 2021 y 30 de junio de 2020 es la siguiente:

	Para el periodo terminado al 30-06-2021		Para el periodo terminado al 30-06-2020	
	01-01-2021 30-06-2021	01-04-2021 30-06-2021	01-01-2020 30-06-2020	01-04-2020 30-06-2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Intereses ganados	34.059	16.876	-	-
Interés devengado	3.590	3.590	-	-
Total	<u>37.649</u>	<u>20.466</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

(21) Otras ganancias (pérdidas)

La composición de este rubro al 30 de junio de 2021 y 30 de junio de 2020 es la siguiente:

	Para el periodo terminado al 30-06-2021		Para el periodo terminado al 30-06-2020	
	01-01-2021 30-06-2021	01-04-2021 30-06-2021	01-01-2020 30-06-2020	01-04-2020 30-06-2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Baja activo fijo	-	-	(545)	-
Gastos bancarios	-	-	2	2
Pago variable arrendamiento NIIF 16	-	-	2.625	2.625
Total	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2.082</u>	<u>2.627</u>

(22) Medio ambiente

Al cierre de los presentes estados financieros intermedios, la Sociedad no ha contraído obligaciones que afecten directa o indirectamente la protección del medio ambiente, contingencias y garantías

(23) Contingencias y garantías

a) Garantías otorgadas

A la fecha de estos estados financieros intermedios la Sociedad mantiene garantías otorgadas de 186 UF por arriendo. La sociedad arrienda oficinas para el desarrollo de sus operaciones. El contrato de arriendo es por un monto mensual de 93 UF, la vigencia del contrato es hasta agosto de 2021 y se encuentra en proceso de renovación.

b) Garantías recibidas

A la fecha de estos estados financieros intermedios no existen garantías recibidas por la Sociedad.

FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios correspondientes
al período terminado al 30 de junio de 2021 (No auditado) y 31 de diciembre de 2020

(23) Contingencias y garantías, continuación

c) Contingencias

Al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020 no existen juicios a ser revelados por la Sociedad que pudiesen tener un impacto significativo en los estados financieros.

(24) Sanciones

No existen sanciones cursadas a la Sociedad o a sus administradores por parte de la Comisión para el Mercado Financiero u otras autoridades administrativas en el período terminado el 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020.

(25) Hechos posteriores

Con fecha 2 de julio de 2021 se realizó un pago de acciones por un monto de M\$75.000 y el 6 de agosto de 2021 se pagan acciones por un total de M\$11.824.177

Entre el 1 de julio de 2021 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole que pudieran afectar significativamente la interpretación de estos a lo señalado en el párrafo primero.