

CONVOCATORIA

LICITACIÓN PÚBLICA

“CONSTRUCCIÓN DE TERMINALES DE SERVICIOS DE LOCOMOCIÓN COLECTIVA”

Código Licitación 005/2025

Mayo 2025

Estimados Señores,

Fondo de Infraestructura S.A. (“Desarrollo País”) tiene el agrado de invitarles a participar, como oferentes, en el proceso de licitación pública para la Construcción de los Terminales de Servicios de Locomoción Colectiva (la “Licitación”).

Desarrollo País es una sociedad anónima del Estado, constituida en el año 2018, cuyo objeto es el desarrollo de actividades empresariales de financiamiento e inversión referidas a proyectos de infraestructura, así como el desarrollo, a través de terceros no relacionados, de los servicios anexos a los mismos, incluyendo su construcción, ampliación, reparación, conservación y explotación, en conformidad y con estricta sujeción a lo dispuesto en la Ley N° 21.082, sus estatutos sociales y la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas.

Desarrollo País, actualmente, está llevando adelante el Proyecto de Construcción de Terminales de Servicios de Locomoción Colectiva para que formen parte del Sistema de Transporte Público Metropolitano (RED) (el “Proyecto”), a fin de contribuir en la generación de infraestructura urbana relevante, destinada al funcionamiento y operación de los terminales de buses.

Este Proyecto será ejecutado dentro de la Región Metropolitana, con miras a aportar en la generación y mejoramiento de la infraestructura de transporte, optimizando la conectividad y acceso a servicios y equipamientos urbanos. De esta manera, se espera impactar positivamente la movilidad y calidad de vida de los ciudadanos, incentivando modos de transporte e infraestructura sustentables, que mejoren la equidad territorial en nuestras ciudades.

La Licitación tiene como fin adjudicar, a un tercero no relacionado, la Construcción de los Terminales de Servicios de Locomoción Colectiva. Para ello, una vez adjudicado un oferente, se debe celebrar uno o más contratos de construcción, que tendrán por objeto la ejecución de todas las obras y servicios necesarios para el Proyecto, de un modo tal que estos sean aptos para la finalidad descrita en los documentos que integran esta Licitación. De este modo, y sin que implique restricción, los servicios incluirán, entre otros, aspectos de gestión, administrativos, técnicos, de control de calidad y aquellos relacionados con el cumplimiento de la normativa y reglamentos aplicables, lo indicado en la documentación contractual y

ambiental del Proyecto, las obligaciones ambientales y de seguridad y salud ocupacional vigentes en las distintas actividades que forman parte del desarrollo del Proyecto, y la supervisión, en conjunto con la administración de Desarrollo País, de que todas las obras se ejecuten conforme a los documentos de la Licitación.

Las personas jurídicas que deseen participar en el proceso de Licitación deberán así manifestarlo por escrito mediante la suscripción de la “Carta de Intención de Participar en la Licitación” y el “Acuerdo de Confidencialidad”, que podrán descargar en la página web www.desarrollopais.cl, los cuales deberán ser completados, firmados y enviados en formato digital al correo electrónico licitaciones@desarrollopais.cl, dentro del plazo indicado en el Cronograma. Además, los interesados deberán enviar copia de la escritura en la que consta la personería del apoderado que suscribió los documentos antes señalados.

La suscripción y envío de la Carta de Intención de Participar en la Licitación, del Acuerdo de Confidencialidad y de la personería del apoderado, en los términos indicados anteriormente, será condición para recibir copia de las Bases de Licitación y demás documentos que las integran, y para participar de cualquier actividad del proceso de Licitación, incluidas las visitas a los terrenos y la ronda de consultas y aclaraciones.

Por último, al final de la presente convocatoria, acompañamos el “Cronograma de Licitación” con los principales hitos y fechas previstas para el proceso de Licitación. A este respecto, se deja expresa constancia que Desarrollo País podrá modificar el referido Cronograma para un mejor desarrollo de dicho proceso. Cualquier cambio será debidamente informado, a través de los canales antes señalados.

Todos los costos y gastos en que incurran, directa o indirectamente, los interesados en participar en el proceso de Licitación, tanto para preparar como para presentar sus respectivas ofertas, serán de cargo, costo, cuenta y responsabilidad exclusiva de los mismos.

Desarrollo País se reserva el derecho de rechazar cualquier oferta, conforme a los criterios o parámetros establecidos en los documentos de la Licitación, debiendo informar dicha situación al oferente respectivo.

Sin otro particular, se despide atentamente,

Luz Granier Bulnes
pp. FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Patricio Rey Sommer
pp. FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.

Cronograma de Licitación

Ítem	Hito	Fecha	Hora
1.	Publicación de Convocatoria de la Licitación, Carta de Intención de Participar en la Licitación y Acuerdo de Confidencialidad.	22 de mayo de 2025	-
2.	Envío de Carta de Intención de Participar en la Licitación y Acuerdo de Confidencialidad por parte de los interesados.	A partir del 22 de mayo de 2025 y hasta el 02 de junio de 2025	-
3.	Entrega de Bases de Licitación y demás documentos que las integran por parte de Desarrollo País ¹ .	A partir del 29 de mayo de 2025 y hasta el 03 de junio de 2025	-
4.	Confirmación de los participantes a visitas obligatorias a los terrenos.	Hasta el 02 de junio de 2025	23:59
5.	Visitas obligatorias a los terrenos ² .	Entre el 04 de junio de 2025 y el 06 de junio de 2025	-
6.	Ronda de consultas y aclaraciones a las Bases de Licitación.	Hasta el 13 de junio de 2025	23:59
7.	Respuestas a ronda de consultas y aclaraciones a las Bases de Licitación.	Hasta el 30 de junio de 2025	-
8.	Entrega de Garantía de Seriedad de las ofertas.	Hasta el 14 de julio de 2025	13:00
9.	Presentación de las ofertas.	Hasta el 14 de julio de 2025	23:59
10.	Ronda de aclaraciones a las ofertas.	Hasta el 23 de julio de 2025	-
11.	Respuestas a las aclaraciones a las ofertas.	Hasta el 28 de julio de 2025	-
12.	Fecha estimada de adjudicación de la Licitación.	Agosto de 2025	-

¹ Solo a quienes hayan suscrito y remitido, conforme a la Licitación, la Carta de Intención de Participar en la Licitación y el Acuerdo de Confidencialidad.

² La falta de confirmación o posterior inasistencia a las visitas a terreno son causales de exclusión del participante de esta Licitación, sin derecho a indemnización ni reclamo alguno.