

## **CONVOCATORIA**

### **LICITACIÓN PÚBLICA**

#### **“CONSTRUCCIÓN DE CENTROS DE CARGA DE LOCOMOCIÓN COLECTIVA DE VILLARRICA”**

**Código Licitación 008/2025**

**Octubre 2025**

Estimados Señores,

Fondo de Infraestructura S.A. (“Desarrollo País”) tiene el agrado de invitarles a participar, como oferentes, en el proceso de licitación pública para la Construcción de dos Centros de Carga de Servicios de Locomoción Colectiva en la ciudad de Villarrica (la “Licitación”).

Desarrollo País es una sociedad anónima del Estado, constituida en el año 2018, cuyo objeto es el desarrollo de actividades empresariales de financiamiento e inversión referidas a proyectos de infraestructura, así como el desarrollo, a través de terceros no relacionados, de los servicios anexos a los mismos, incluyendo su construcción, ampliación, reparación, conservación y explotación, en conformidad y con estricta sujeción a lo dispuesto en la Ley N° 21.082, sus estatutos sociales y la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas.

Desarrollo País, actualmente, está llevando adelante el Proyecto de Construcción de dos Centros de Carga de Servicios de Locomoción Colectiva en la ciudad de Villarrica para que forme parte del Sistema de Transporte Público de la Región de La Araucanía (el “Proyecto”), a fin de contribuir en la generación de infraestructura urbana relevante, destinada al funcionamiento y operación del transporte público de la ciudad de Villarrica.

Este Proyecto es ejecutado en la Región de La Araucanía, con el objetivo de contribuir a la generación y mejora de la infraestructura de transporte en la Región, optimizando la conectividad y el acceso a servicios y equipamientos urbanos. De esta manera, se busca impactar positivamente la movilidad y la calidad de vida de los ciudadanos, promoviendo modos de transporte e infraestructura sustentables que favorezcan una mayor equidad territorial en nuestras ciudades.

La Licitación tiene como fin adjudicar, a un tercero no relacionado a Desarrollo País, la Construcción de los Centros de Carga para el Servicio de Locomoción Colectiva de la ciudad de Villarrica. Para ello, una vez adjudicado un oferente, se celebrará un contrato de construcción, que tendrá por objeto la ejecución de todas las obras necesarias para el Proyecto, de modo que estos sean aptos para la finalidad descrita en los documentos que integran esta Licitación. Conforme a lo anterior, y sin que implique restricción, el encargo incluirá, entre otros, aspectos de gestión, administrativos, técnicos, de control de calidad y aquellos relacionados con el cumplimiento de la normativa y reglamentos aplicables, lo

indicado en la documentación contractual y ambiental del Proyecto, las obligaciones ambientales y de seguridad y salud ocupacional vigentes en las distintas actividades que forman parte del desarrollo del Proyecto y la supervisión, en conjunto con la administración de Desarrollo País, de que todas las obras se ejecuten conforme a los documentos de la Licitación.

Las personas jurídicas que deseen participar en el proceso de Licitación deberán así manifestarlo por escrito mediante la suscripción de la “Carta de Intención de Participar en la Licitación” y el “Acuerdo de Confidencialidad”, que podrán descargar en la página web [www.desarrollopais.cl](http://www.desarrollopais.cl), los cuales deberán ser completados, firmados y enviados en formato digital al correo electrónico [licitaciones@desarrollopais.cl](mailto:licitaciones@desarrollopais.cl), dentro del plazo indicado en el Cronograma. Además, los interesados deberán enviar copia de la escritura en la que consta la personería del apoderado que suscribió los documentos antes señalados.

Adicionalmente, los interesados que deseen recibir copia de las Bases de Licitación y demás documentos que las integran, deberán realizar una transferencia bancaria por un monto de \$500.000, exento de IVA, a la cuenta corriente indicada por Desarrollo País, una vez recibidos conformes la Carta de Intención y el NDA. El comprobante de transferencia bancaria deberá ser enviado al correo electrónico [facturas@desarrollopais.cl](mailto:facturas@desarrollopais.cl).

La suscripción y envío de la Carta de Intención de Participar en la Licitación, del Acuerdo de Confidencialidad, de la personería del apoderado y del comprobante de transferencia bancaria, en los términos indicados anteriormente, será condición para recibir copia de las Bases de Licitación y demás documentos que las integran.

Por último, al final de la presente convocatoria, acompañamos el “Cronograma de Licitación” con los principales hitos y fechas previstas para el proceso de Licitación. A este respecto, se deja expresa constancia que Desarrollo País podrá modificar el referido Cronograma para un mejor desarrollo de dicho proceso. Cualquier cambio será debidamente informado a través de los canales antes señalados.

Todos los costos y gastos en que incurran, directa o indirectamente, los interesados en participar en el proceso de Licitación, tanto para preparar como para presentar sus respectivas ofertas, serán de cargo, costo, cuenta y responsabilidad exclusiva de los mismos. Desarrollo País se reserva el derecho de rechazar cualquier oferta, conforme a los criterios o parámetros establecidos en los documentos de la Licitación, debiendo informar dicha situación al oferente respectivo.

Sin otro particular, se despide atentamente,

Sergio Granados Aguilar  
Presidente del Directorio  
**pp. FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.**

Patricio Rey Sommer  
Gerente General  
**pp. FONDO DE INFRAESTRUCTURA S.A.**

### Cronograma de Licitación

Ítem	Hito	Fecha	Hora
1.	Publicación de Convocatoria de la Licitación, Carta de Intención de Participar en la Licitación y Acuerdo de Confidencialidad.	03 de octubre de 2025	-
2.	Envío de Carta de Intención de Participar en la Licitación, Acuerdo de Confidencialidad, personería del apoderado y comprobante de transferencia bancaria.	A partir del 03 de octubre de 2025 y hasta el 20 de octubre de 2025	-
3.	Entrega de Bases de Licitación y demás documentos que las integran por parte de Desarrollo País.	A partir del 08 de octubre de 2025 y hasta el 27 de octubre de 2025	-
4.	Confirmación de los participantes a visita a terreno.	Hasta el 20 de octubre de 2025	23:59
5.	Visita a terreno.	21 de octubre de 2025	
6.	Ronda de consultas y aclaraciones a las Bases de Licitación.	Hasta el 28 de octubre de 2025	23:59
7.	Respuestas a ronda de consultas y aclaraciones a las Bases de Licitación.	Hasta el 04 de noviembre de 2025	-
8.	Modificación a las Bases de Licitación	Hasta el 19 de noviembre de 2025	-
9.	Entrega de Garantía de Seriedad de las ofertas.	Hasta el 24 de noviembre de 2025	13:00
10.	Presentación de las ofertas.	Hasta el 24 de noviembre de 2025	23:59
11.	Ronda de aclaraciones a las ofertas.	Diciembre de 2025	-
12.	Fecha estimada de adjudicación de la Licitación.	Enero de 2026	-